



1 © Polyplan Bügling Freyer PartG mbB

## Gymnasium Tellkampfschule - G9 Erweiterung

### Projektbeschreibung

Mit Wiedereinführung des Abiturs nach 13 Jahren (G9) müssen zusätzliche Räume am Gymnasium Tellkampfschule bereitgestellt werden, in diesem Zuge wird das neue Standardraumprogramm (Gymnasien) umgesetzt. Im Neubau werden die Fachunterrichtsräume der Biologie, die GE-Küche (Förderbedarf Geistige Entwicklung), die Schülerbibliothek, 8 Allgemeine Unterrichtsräume und 2 Differenzierungsräume untergebracht. Die Bruttogrundfläche beträgt ca. 2.400 m<sup>2</sup> und erstreckt sich über 3 Vollgeschosse und ein Untergeschoss.

In der vorhandenen Anlage aus dem Jahr 1956 steht der Neubau östlich der Aula/Sporthalle und schließt zum Bestand mit einem überdachten Gang an.

Die besonderen Herausforderungen an die Planung und die Bauausführung bestehen in den hohen energetischen Anforderungen, die sich an den Passivhausstandards orientieren. Ferner steht das Gebäude im Hochwasserschutzgebiet, womit an die Abdichtung des Untergeschosses sehr hohe Qualitätsansprüche gestellt werden.

Der fachplanerische Leistungsbereich beinhaltet die Heizungstechnik, die Lüftungstechnik sowie die Gebäudeautomation.

Die Planungsvorgaben waren auf ressourcenschonenden Energieumsatz und hohe Hygienestandards ausgerichtet, womit die Anforderungen an die Gebäudedämmung und die Dichtheit sowie die darauf angepasste Anlagentechnik vor vornherein ein anspruchsvolles Niveau zu erfüllen hatten.

So wird zur Beheizung der vorhandene Fernwärmeanschluss erweitert, die Heizflächen können aufgrund des geringen Heizwärmebedarfs auf Niedertemperatur ausgelegt werden.

Die Unterrichtsräume und Lernzonen werden als einzelne mit CO<sub>2</sub>-Regelung ausgestattete Lüftungszonen über ein zentrales Lüftungsgerät mit Wärmerückgewinnung bedarfsgerecht versorgt. Über zu öffnende

Fensterflügel mit vorgesetzten Wetterschutzgittern ist im Sommer eine Nachtauskühlung gegeben.

Die Trinkwarmwasserbereitung erfolgt für die eine Dusche und die GE-Küche über elektrische Durchlauferhitzer um einen hohen Hygienestandard zu bieten.

Während der gesamten Bauphase bis zur Abnahme werden die Bauleistungen der Fachgewerke durch die Oberbauleitung und die Fachbauleitung betreut, so dass der Bauherr auch die Gewissheit haben kann, dass die hohen Planungsziele fachgerecht umgesetzt werden.

Fertigstellung Dezember 2022



2 © Polyplan Bügling Freyer PartG mbB



3 © Polyplan Bügling Freyer PartG mbB

### Bauherr

Landeshauptstadt Hannover  
FB Gebäudemanagement  
Aegidientorplatz 1, 30159 Hannover

### Objekt

Gymnasium Tellkampfschule  
Neubau G9 Erweiterung  
Altenbekener Damm 83, 30173 Hannover

### Architekt

SEP Architekten, Hannover

### Ausführungszeit

Planung: 03/2018 bis 05/2021  
Bauzeit: 11/2020 bis 12/2022

### Planungsleistungen

Leistungsphasen 1 bis 9

- ALG 2 Wärmeerzeugungsanlagen
- ALG 3 Raumluftechnischen Anlagen
- ALG 8 Gebäudeautomation



4 © Polyplan Bügling Freyer PartG mbB



5 © Polyplan Bügling Freyer PartG mbB

### Weiterführende Links

<https://www.hannover.de/Service/Presse-Medien/Landeshauptstadt-Hannover/Meldungsarchiv-f%C3%BCr-das-Jahr-2021/Rohbau-des-Erweiterungsbaus-der-Tellkampfschule-ist-fertig>

<https://www.tellkampfschule.de>